

INDICI DE REFERINTA
Suprafata teren $S = 427 \text{ mp}$

SITUATIA EXISTENTA
 Sconstr = 0,00 mp
 Sdesf. = 0,00 mp
 P.O.T. = 0,00 %
 C.U.T. = 0,00

SITUATIA PROPUSA :
 Sconstr = 148,96 mp
 Sdesf. = 285,04 mp
 P.O.T. = 34,88 %
 C.U.T. = 0,66

LEGENDA:

LIMITA DE PROPRIETATE
C-TIE PROIECTATA
 $S_c = 148,96 \text{ mp}$; $S_d = 285,04 \text{ mp}$
($P: 148,96 \text{ mp} + E: 136,08 \text{ mp}$)
 $S = 120,00 \text{ m}$


 ALEI PAVAJ
 ZONA VERDE
 CARCARE

PARCARE
(3 locuri: 3x2,5mx5,0m)
Platforma betonata amplasare pubele
colectare selectiva
Acces auto si pietonal

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
(intravilan)
Scara 1:500

Nr. cadstral		Suprafata terenului	427 mp
246626			
Carica Funciara nr.			
A. L.			
Nr.	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	
pucila	A	427	
1			
Total			427

Adresa imobilului	
str. Ciocilei, nr. 9 (fost nr 7)	
UAT	Craciun, jud. Dolj

REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

Pr. nr.:
84/2024

Beneficiar: MICLESCU DANIEL

Casa P

730

AX STR.

Str.

Retragere constructii min 8,00m-
din AX STR conf. C.U.
Retragere imprejurare min 5,00m-
din AX STR conf. C.U.

GISTRARE 71046
Luna 05 Anni 2024
M CU EXEMPLARUL DIN
L INFORMATIC INTEGRAT

Distanțele minime ale construcției propuse față de limitele de proprietate:

- 0,80m față de latura din Nord
- 0,70m față de latura din Sud
- 10,09m față de latura din Est
- 6,00m față de latura din Vest

Distanța construcției propuse față de AX

CATEGORIA SI CLASIFICAREA CONSTRUCTIEI:
CATEGORIA DE IMPORTANTA A C-TIEI "D" (Conf. HG 766/97)
CLASA DE IMPORTANTA "IV" (Conf. P100-1/2013)
GRAD DE REZISTENTA LA FOC "II"
CLASA RS "IV"

hemnat digital
le Cosmin-
Gabriel Toader
Data: 2021.03.19
22:46:55
+02:00

Semnat
digital de
Laura
Roxana
Oprea

Inspector
69105/19.03.2021

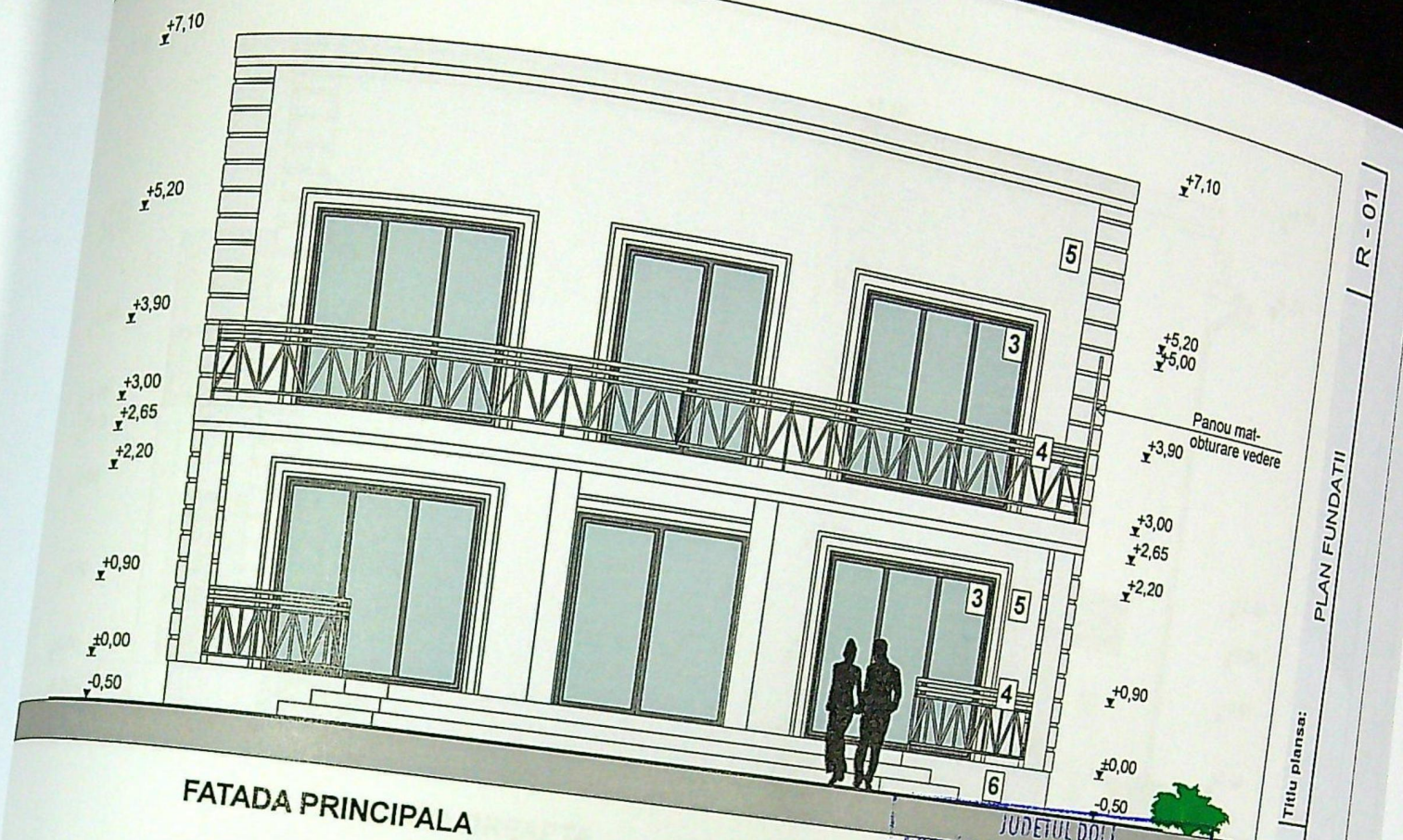
Confirmarea numărului cadastral.

NUME

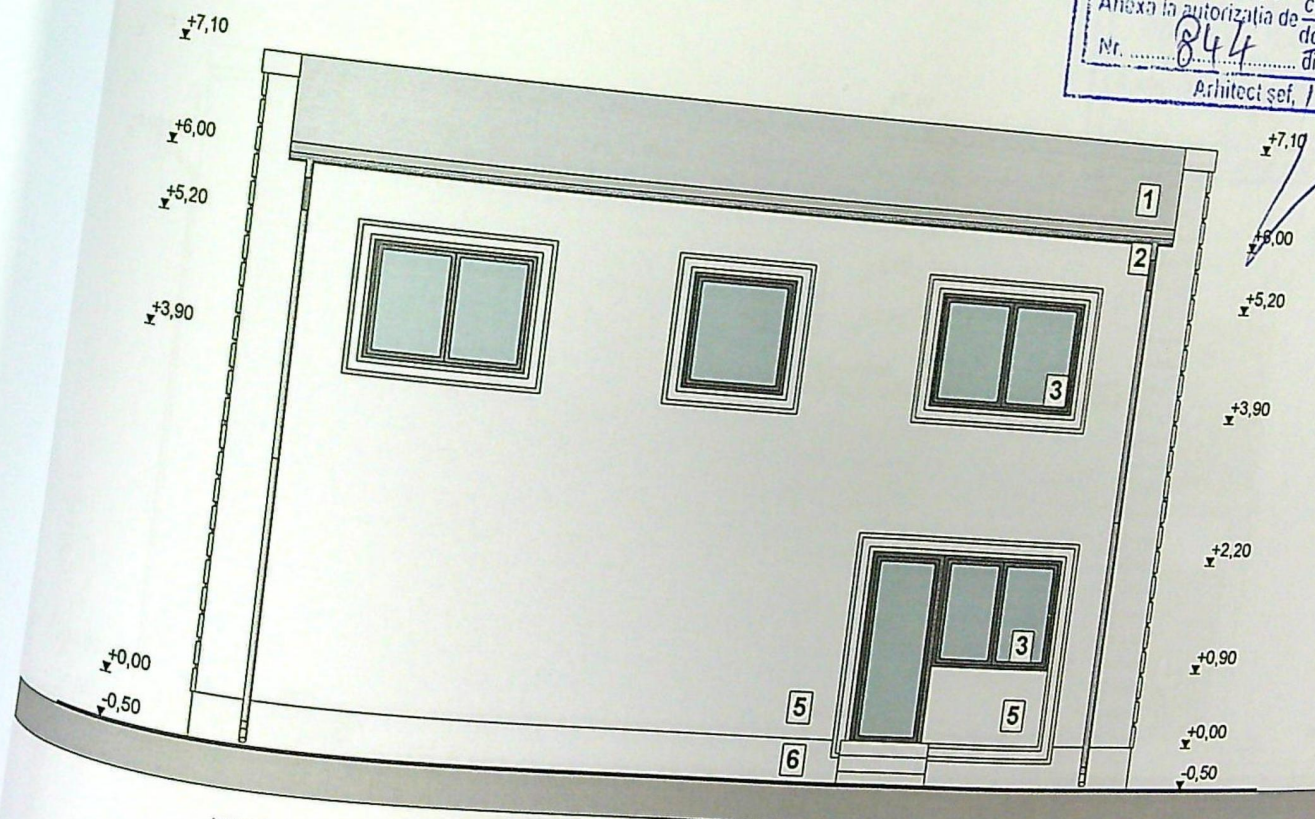
SEM NATURE

Beneficiary	
-------------	--

MIGLESCU DANIEL



FATADA PRINCIPALA



FATADA POSTERIOARA

JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 4
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 844 din 20.04.2024
Arhitect sef, I

1. INVELITOARE DIN TABLA - GRI
2. JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLA - GRI
3. GEAM TERMOIZOLANT TAMPLARIE PVC - ALB
4. BALUSTRADA FIER FORJAT - GRI
5. TENCUIELI DECORATIVE PENTRU EXTERIOR - ALB

ORDINUL ARHITECT
DIN

ce in strazile de maxim 1.5 m.

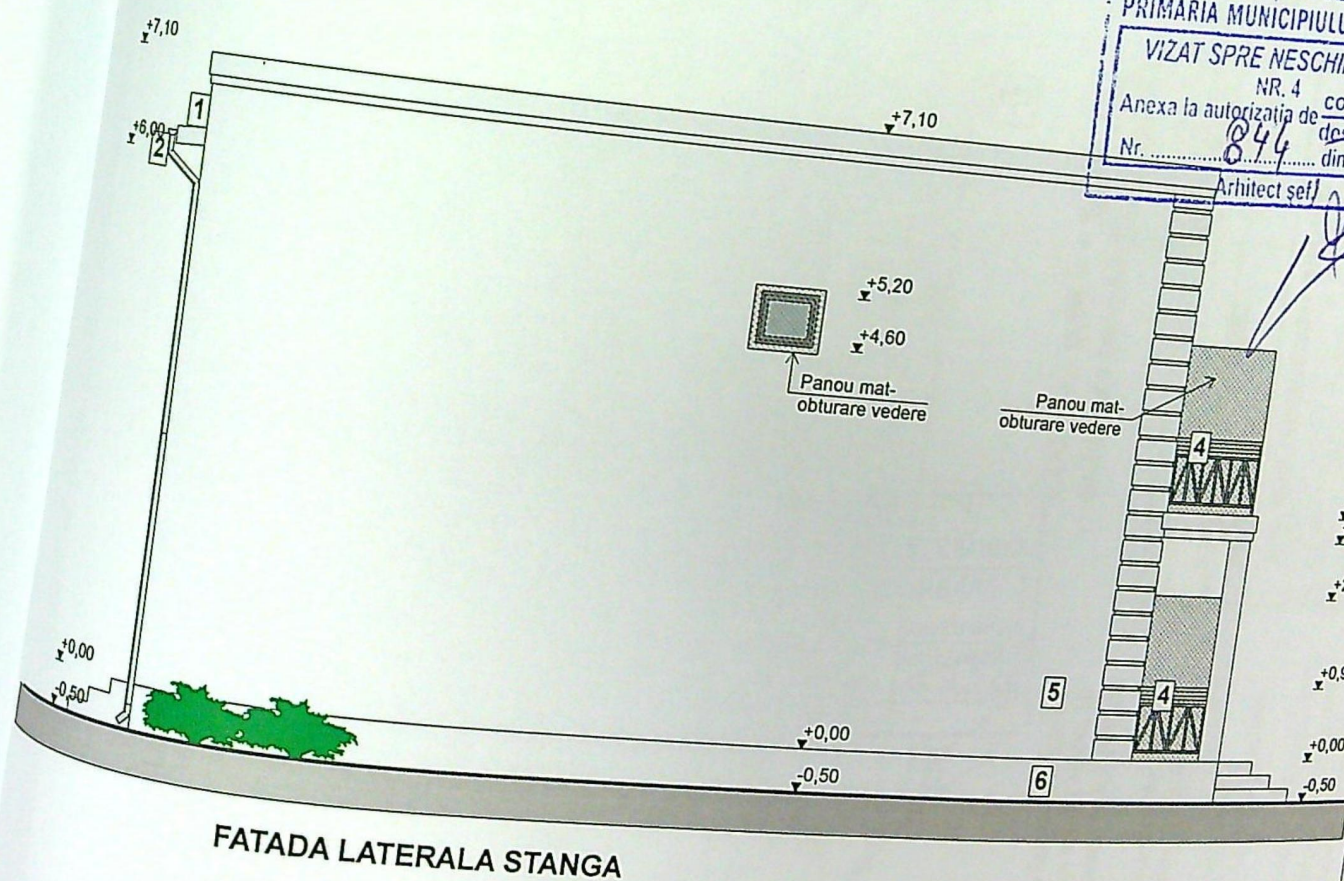
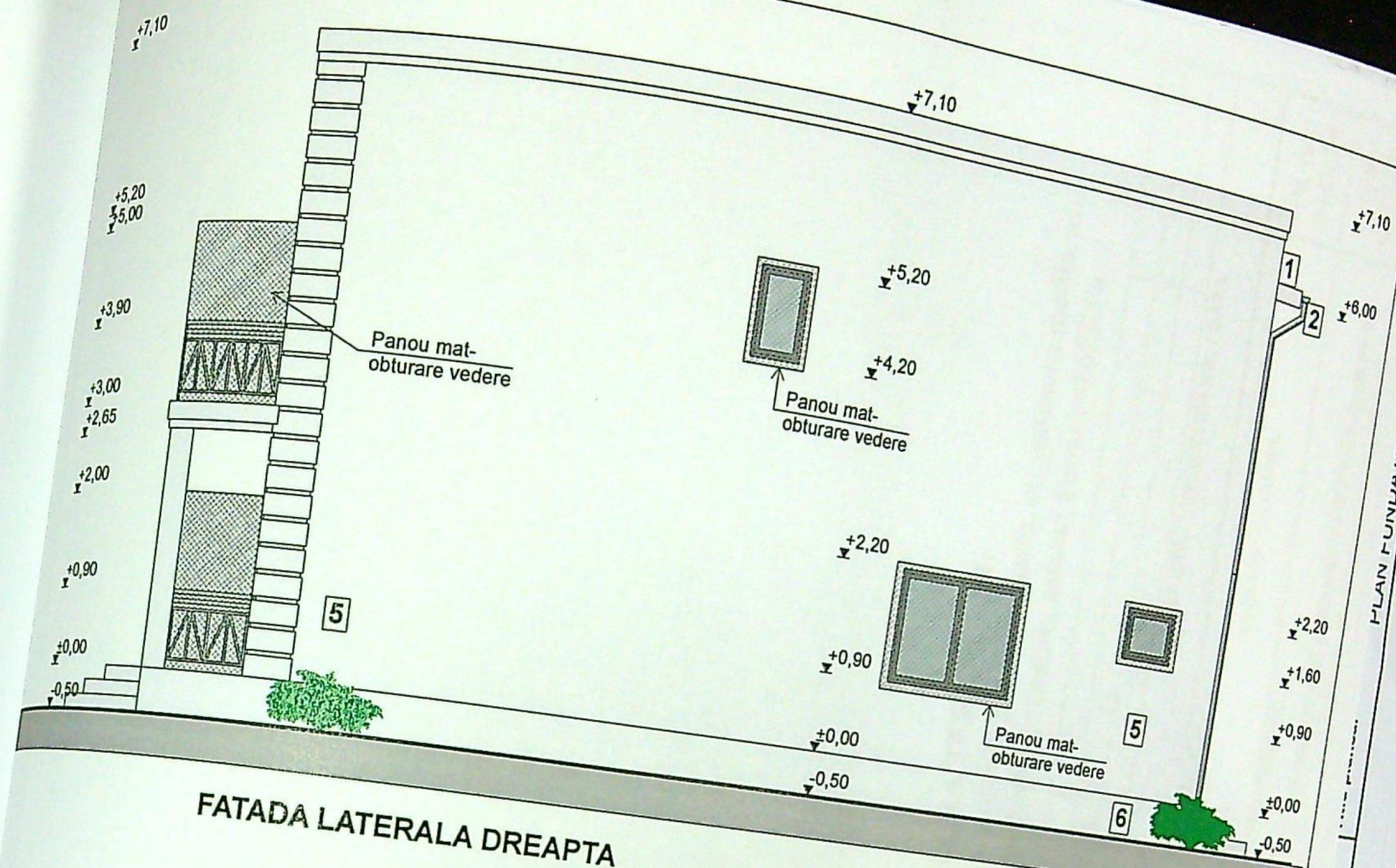
Desenat Ing. Giurgulescu C-tin.

1: 50

Titlu planşa:

PLAN FUNDATII

R-01



JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 4 construire
Anexa la autorizația de
Nr. 846 din 20.12.2014
Arhitect șef

1. INVELITOARE DIN TABLA - GRI
2. JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLA - GRI
3. GEAM TERMOIZOLANT TAMPLARIE PVC - ALB
4. BALUSTRADA FIER FORJAT
5. TENCUIELI